

**POROZUMIENIE DYREKTORÓW ZIELONOGÓRSKICH JEDNOSTEK OŚWIATOWYCH
W SPRAWIE ZASAD WYNAJMU ORAZ STAWEK ZA WYNAJEM POMIESZCZEŃ I TERENÓW
BĘDĄCYCH W TRWAŁYM ZARZĄDZIE DYREKTORÓW.**

§ 1. Ustala się zasady wynajmu obiektów sportowych, sal i infrastruktury w szkołach i placówkach, dla których organem prowadzącym jest miasto Zielona Góra od 1 stycznia 2025 r.

§ 2. Ustala się miesięczne minimalne stawki netto czynszu najmu w złotych za 1 m² lokali użytkowych, wynajmowanych w drodze bezprzetargowej:

lp.	rodzaj działalności	stawka (zł)
1)	niepubliczne placówki oświatowe	7,00
2)	profilaktyczne gabinety szkolne	2,00
3)	pomieszczenia warsztatowe w placówkach oświatowych	7,00
4)	sklepiki szkolne, pomieszczenia biurowe, administracyjne itp. Wynajmowane w placówkach oświatowych	30,00
5)	powierzchnie pod automaty vendingowe i kserokopiarki	150,00

§ 3. Ustala się minimalne stawki netto w złotych za 1 godzinę czynszu najmu sal edukacyjnych wynajmowanych w placówkach oświatowych:

lp.	rodzaj sali	stawka (zł)
1)	sala edukacyjna	70,00
2)	świetlica/stołówka/hol	100,00
3)	sala komputerowa	150,00
4)	sala multimedialna	150,00

§ 4. Ustala się stawki netto w złotych za 1 godzinę czynszu najmu obiektów sportowych wynajmowanych w placówkach oświatowych:

4.1. Sale gimnastyczne:

lp.	rodzaj sali	stawka (zł)
1)	do 100 m ²	60,00
2)	od 101 m ² do 160 m ²	70,00
3)	od 161 m ² do 200 m ²	80,00
4)	od 201 m ² do 250 m ²	100,00
5)	od 251 m ² do 300 m ²	120,00
6)	od 301 m ² do 350 m ²	130,00
7)	od 351 m ² do 500 m ²	140,00
8)	powyżej 500 m ²	160,00

4.2. Boiska sportowe:

lp.	rodzaj boiska	stawka (zł)
1)	boisko duże ze sztuczną nawierzchnią, typu ORLIK	100,00
2)	boisko małe ze sztuczną nawierzchnią	50,00

4.3. Pływalnie kryte:

lp.	powierzchnia	stawka (zł)
1)	do 100 m ²	170,00
2)	powyżej 100 m ²	350,00

§ 5. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia dodatkowych opłat , tj. zryczałtowanej stawki w wysokości 10% i czynszu najmu jako opłaty za media obliczonej na podstawie § 4 .

§ 6. Dyrektor może zastosować obniżkę w wysokości do 50% stawek określonych w § 4 najemcom spełniającym jeden z warunków:

- 1) realizują zajęcia sportowe dla dzieci i młodzieży z miasta Zielona Góra w ramach uczniowskich klubów sportowych oraz inne podmioty realizujące zajęcia dla dzieci i młodzieży z miasta Zielona Góra;
- 2) prowadzą zajęcia sportowe lub profilaktyczne w ramach ministerialnych i miejskich programów dla zorganizowanych grup na terenie miasta Zielona Góra,
- 3) realizują zajęcia sportowe lub rekreacyjne w ramach zorganizowanych form wypoczynku dla dzieci i młodzieży w okresie ferii zimowych i letnich dofinansowane ze środków miasta Zielona Góra.

§ 7. Ustala się stawki netto w złotych za usługę noclegową dla jednej osoby w **obiektach noclegowych** wynajmowanych w placówkach oświatowych:

lp.	obiekt	stawka dobową
1)	internat, bursa	30,00
2)	sala zbiorcza	20,00

§ 8. W pozostałych przypadkach najmu nie uwzględnionych w niniejszym zarządzeniu, wysokość stawek jest ustalana przez dyrektora.

